

THOR d.o.o. u stečaju, OIB: 29425964515
Gračansko Borje 6, HR-10000 Zagreb
IVAN ČULIĆ dipl. iur., stečajni upravitelj
Ured: Sljemenska ulica 44, HR-31000 Osijek
Kontakt: 095 901 8610 st.upravitelj@gmail.com

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU-Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-1244/2017, sudac: Vesna Fundurulić Perišin

Dužnik: THOR d.o.o. u stečaju, Zagreb 10000,
Gračansko Borje 6, OIB: 29425964515

Radi: Završni račun

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA
(Obrazac br. 22)

1x _____

U stečajnom postupku broj gornji unovčena je nekretnina stečajnog dužnika koja predstavlja jedinu imovinu. Iz kupovnine ostvarene prodajom namireni su troškovi stečajnog postupka i djelomično razlučni vjerovnik, a u potpunosti su ostali nenamireni stečajni vjerovnici.

Ovim putem stečajni upravitelj podnosi završni račun i pregled završne diobe.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA : 01.03.2018. - 10.02.2020.

a) Ostvareni prihodi

Stavka	Iznos (kn)
Prodaja nekretnina	126.171,13
Sveukupno	126.171,13

b) Ostvareni rashodi

Stavka	Iznos (kn)
Procjena vrijednosti imovine	5.625,00
Knjigovodstvene usluge	6.730,00
Bankarske naknade	350,00
Nagrada steč. upravitelju	20.576,06
Naknada mat. troškova	6.361,60
Namirenje razluč. vjerovnika	86.528,47
Sveukupno	126.171,13

Preostalo za namirenje stečajnih vjerovnika	0,00 kn
---	---------

II. ZAVRŠNA BILANCA

U nastavku se daje radna verzija završne bilance koja će biti predana i objavljena u skladu sa propisima zajedno sa svim finansijskim izvještajima.

Napomena: vrijednost ostalih stavki koje se inače iskazuju po MRS-a iznosi: nula.

Aktiva			
Rbr	Opis	Početna vrijednost	Završna vrijednost
Dugotrajna imovina (u kn)			
1.	zemljište	492.684,50	0,00
Kratkotrajna imovina (u kn)			
2.	zalihe	0,00	0,00
3.	potraživanja	0,00	0,00
4.	novac u banci i blagajni	0,00	0,00
Imovina ukupno (1-4)		492.684,50	0,00

Pasiva			
Rbr.	Opis	Početna vrijednost	Završna vrijednost
Dugoročne obveze (u kn)			
1.	obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	1.634.931,69	0,00
Kratkoročne obveze (u kn)			
2.	kratkoročne obveze sveukupno	7.696,06	0,00
Obveze ukupno (1-2)		1.642.627,75	0,00

Nakon otpisa ostakta vrijednosti sa stavci dugotrajne imovine (razlika procjenjene vrijednosti nekretnine i unovčenog iznosa) kao i otpisa nenamirenih obveza prema vjerovnicima, u završnoj bilanci iskazati će se gubitak, dakle zaključenjem ovog stečaja neće nastati daljnja obveza po osnovi poreza.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Naslovni sud je dana 01.03.2018. donio rješenje kojim se nad dužnikom otvara stečajni postupak te imenovao stečajnog upravitelja.

Nakon izvještajnog i ispitnog ročišta i donošenja rješenja o utvđivanju tražbina stečajnih vjerovnika, stečajni upravitelj je pristupio unovčenju imovine stečajnog dužnika koju imovinu su činile nekretnine kč. br. 1499/1- livada, površine 1337 m², kč. br. 1499/16 – livada, površine 1337 m², upisane u zk. ul. 2385, k.o.335665, Brdovec.

Predmetne nekretnine prodane su u trećem krugu elektroničke javne dražbe za iznos od 126.171,13 kn, nakon čega je uslijedila dosuda nekretnine i konačno rješenje o namirenju.

Iz unovčenog iznosa namireni su troškovi stečajnog postupka u iznosu od 39.642,66 kn, a preostalim iznisom od 86.528,47 kn namirena tražbina razlučnog vjerovnika Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, što predstavlja 5,30% od priznate tražbine.

Budući je sva imovina stečajnog dužnika unovčena, a istovremeno nema drugih prepreka za zaključenje postupka, stečajni upravitelj podnosi ovaj završni račun.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U nastavku slijedi popis utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika i pregled završne diobe.

1. Viši isplatni red

Rbr	VJEROVNIK	Priznato kn	Iznos za diobu	
-	-	-	-	-

2. Viši isplatni red

Rbr	VJEROVNIK	Priznato (kn)	Iznos za diobu	
1	Hrvatska poštanska banka d.d. OIB: 87939104217 Jurišićeva 4,10000 Zagreb	1.634.931,69	0,00 %	0,00 kn
2	RH-Ministarstvo financija -Porezna uprava-PU Zagreb OIB: 18683136487 Boškovićeva 5, 10000 Zagreb	7.696,06	0,00 %	0,00 kn

VI. ZAKLJUČNO

U skladu sa prethodno navedenim, stečajni upravitelj predlaže:

1. Temeljem odrebe čl. 282. i 283. Stečajnog zakona suglasnost na završnu diobu,
2. Zaključenje ovog stečajnog postupka primjenom odredbe čl. 286. Stečajnog zakona.

U Osijeku 10.02.2020.

Stečajni upravitelj
Ivan Čulić

